

DEELSTROOM DELFT

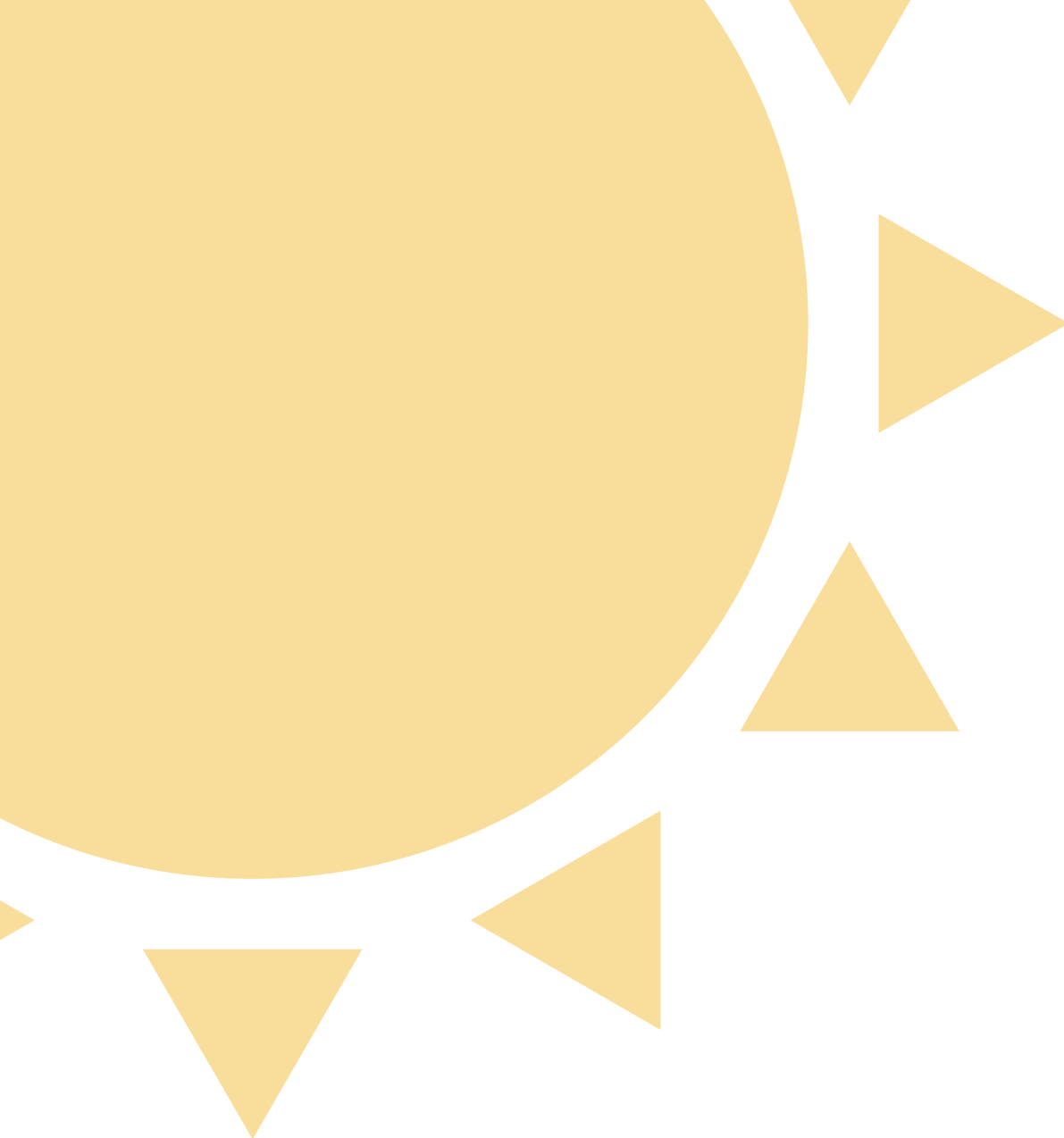
JAARVERSLAG 2021

DELFTSE ENERGIE VOOR IEDEREEN

DEFINITIEF

20 juni 2022





JAARSTUKKEN 2021
DATUM : 20 JUNI 2022

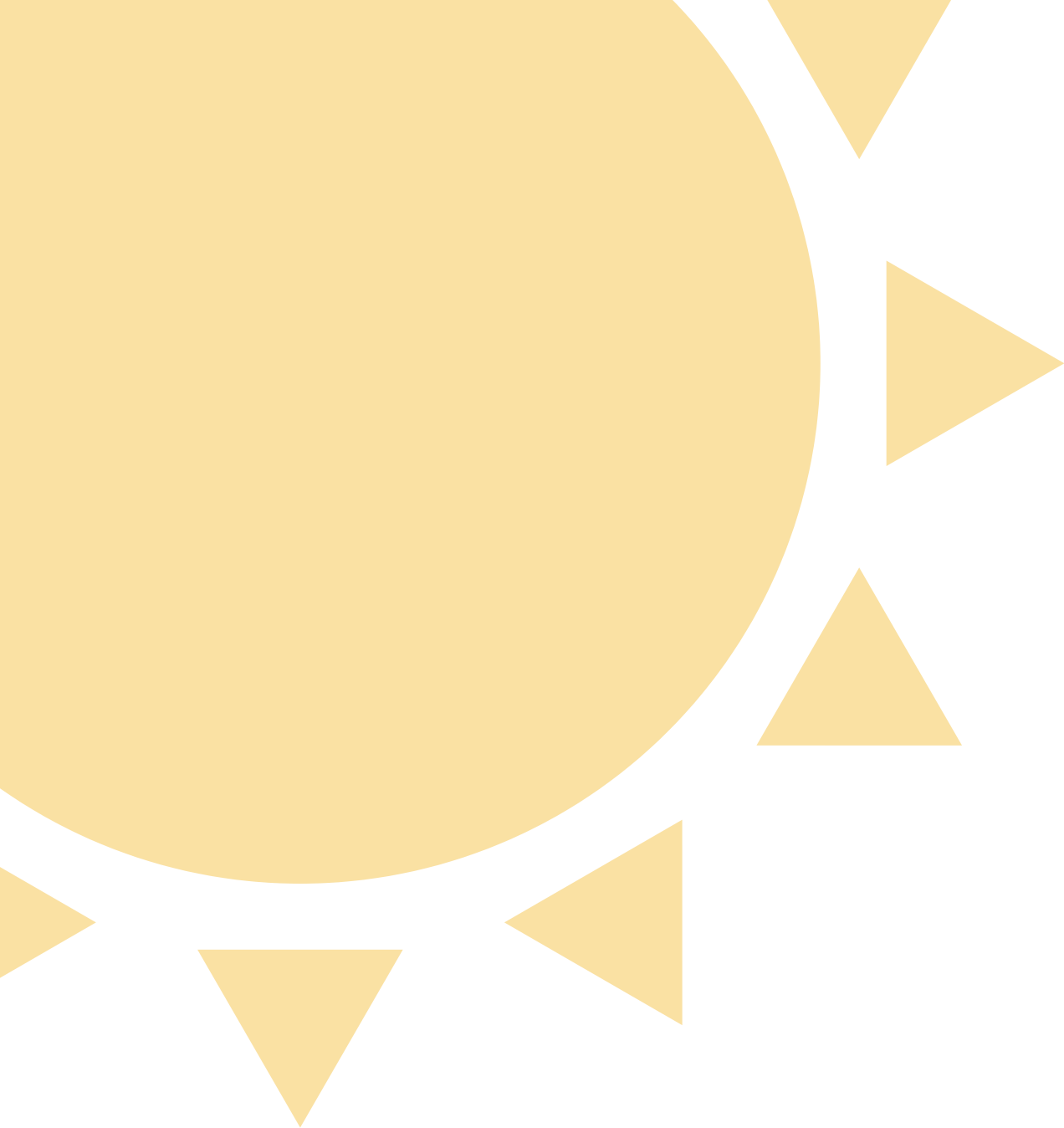
COÖPERATIE DEELSTROOM DELFT U.A.
KORFTLAAN 6
2616 LJ DELFT

AUTEURS: CLAUDIA HOFEMANN, ARTHUR HILGERSOM, MARTIJN VAN OOSTERHOUT
WWW.DEELSTROOMDELFT.NL
MAIL: INFO@DEELSTROOMDELFT.NL

INHOUD

Inleiding	1
De Coöperatie	
Bestuur	4
Kernteam / Projectleiding	
Leden en deelnemers	5
Klanten	
Werkgroepen en projectleiding	6
Projecten	
Stadskantoor	7
Loevesteinplaats	8
Sporthal De Buitenhof	9
015Duurzaam	11
Financieel jaarverslag 2021	
Balans (Geconsolideerd Coöperatie + Projecten)	13
Winst en Verlies (Coöperatie Algemeen)	14
Balans (Coöperatie Algemeen)	15
Stadskantoor Delft	16
Loevesteinplaats	18
Sporthal Buitenhof	19
Projecten in voorbereiding	20
Overige projecten	21
Duurzame doelen	
Impact	22
Vooruitzicht	
Jaarplan 2022	23
Begroting 2022	25





JAARVERSLAG 2021

Voor Deelstroom was 2021 een jaar van verandering:

Deelstroom Delft is nu ook Deelstroom Delft OM, samen met 55 andere energie coöperaties zijn we de groenste energieleverancier van Nederland, natuurlijk zonder winst-oog merk. Zo kunnen wij niet alleen samen met de stad lokaal energie opwekken maar deze ook leveren. De opwek van duurzame energie blijft natuurlijk wel onze kerntaak.

Voor de opwek van duurzame energie zijn de spelregels in 2021 verandert: De oude postcodeoosregeling werd een subsidie die jaarlijks wordt opengesteld voor te ontwikkelen coöperatieve daken. In april hebben we voor drie Delftse daken subsidie aangevraagd, die positief 'beschikt' werden.

Een andere verandering betreft onze betrokkenheid bij de uitvoering van het energie-besparingsbeleid van de Gemeente Delft. In 2020 zijn we daaraan begonnen, maar de echte uitvoering kwam in 2021 op stoom. Door de corona-lockdowns hebben we veel bijeenkomsten online georganiseerd, zoals webinars en energiecoachgesprekken. Met andere acties, zoals de mogelijkheid voor Delftenaren om gloeilampen om te wisselen voor led-lampen en met buurtacties rondom modelwoningen, die als voorbeeld dienden voor verduurzaming, kwamen we bij veel mensen thuis. In totaal hebben we in 2021 meer dan 1.800 huishoudens bereikt.

Bijzonder trots zijn wij op onze energiecoaches die deskundig advies geven als goed-geïnformeerde buur en voor iedere Delftenaar bereid staan een handje te helpen met het verduurzamen van de eigen woning. In het eerste jaar zijn meer dan 150 gesprekken gevoerd, deels online en deels bij de mensen thuis. In het najaar van 2021 zijn we aan de slag gegaan met het vervolg, wederom in opdracht van de gemeente, waarbij de focus meer op het bereiken van huurders ligt en in het bijzonder voor mensen die bijvoorbeeld afhankelijk zijn van de voedselbank of schuldhulpverlening.

De komende jaren zullen we verder groeien in de rol van het bereiken van de mensen die te maken krijgen met energiearmoede. Daarmee worden we erkend als belangrijke partner van de gemeente om hieraan mede uitvoering te geven.



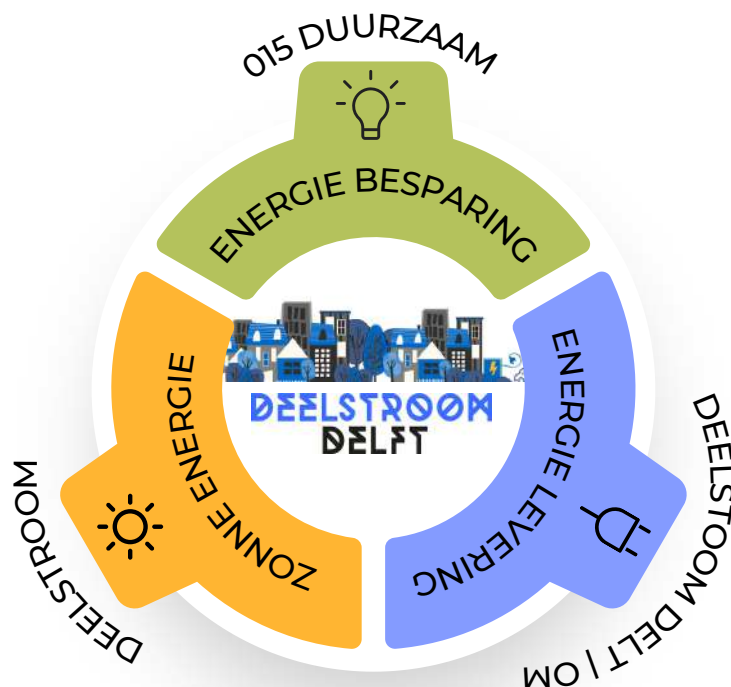


DE COÖPERATIE

Deelstroom bestaat in 2021 uit 3 bouwstenen:

Deelstroom Delft is **015Duurzaam** - met 015Duurzaam wil wij energiebesparing voor iedere Delftenaar toegankelijk maken, een energie zuinige woning, duurzame keuzes hoeven niet duur te zijn maar soms vragen ze erom om stil te staan bij onze dagelijkse keuzes.

Naast energiebesparing maken wij ons sterk voor de coöperatieve opwek van lokaal duurzame energie. Met zonneenergie van andermans dak maakt **Deelstroom** het voor iedere Delftenaar mogelijk om zelfs vorm te geven aan de energietransitie, te participeren in de opwek van lokale energie met of zonder een geschikt eigen dak. Met **Deelstroom Delft | OM** kunnen wij deze 100% duurzaam opgewekte energie nu aan alle Delftenaren aanbieden. Zo kunnen wij niet alleen samen met de stad lokaal energie opwekken maar deze ook leveren.



ZONNEENERGIE

Samen lokaal energie opwekken, hoe mooi zou het zijn als wij al die lege daken samen zouden kunnen vullen? Lokale energie voor en van Delftenaren zodat iedereen kan profiteren van de zon!



ENERGIE BESPARING

Deelstroom Delft is 015 Duurzaam, het bewonersinitiatief voor energiebesparing - wij bieden energiegesprekken aan en bouwen samen met jou aan een duurzamer Delft, samen actief worden om de energietransitie in vaart te brengen.



ENERGIE LEVERING

Deelstroom Delft is Samen | Om een energiecoöperaties voor coöperaties - samen zijn we de groenste energie maatschappij van Nederland, natuurlijk zonder winstoogmerk! Ben jij al OM?

BESTUUR

In de najaarsvergadering van 2021 is het huidige bestuur herkozen voor een tweede termijn.

- Claudia Hofemann – voorzitter, 2e termijn tot december 2025
- Arthur Hilgersom – secretaris, 2e termijn tot december 2025
- Martijn van Oosterhout – penningmeester, 2e termijn tot december 2025

Vanaf het najaar worden de bestuursvergaderingen ook door kandidaat-leden René Teule en Michiel Brouwer bezocht. Het secretariaat wordt ondersteund door John Stals, hij beheert het emailaccount info@deelstroomdelft.nl. Menno Verkade ondersteunt het penningmeesterschap. Marleen de Korver is verantwoordelijk voor de website van Deelstroom.

KERNTEAM / PROJECTLEIDING

In 2021 is het kernteam (ook digitaal) weinig samengekomen.

Reden hiervoor was dat de werkzaamheden vooral lagen in de juridische voorbereiding van de Rechten van Opstal van de drie projecten in voorbereiding. Verder hebben we alle haalbaarheidsstudies afgerond die de laatste jaren in de pijplijn zaten. Hiermee zijn alle haalbaarheidsstudies (6) en voorbereidingswerkzaamheden (3) die door de provinciale subsidie uit 2019 werden betaald uitgevoerd en afgerond.

De communicatie en vergaderingen met projectleiders heeft in 2021 grotendeels online plaatsgevonden. Naast het wekelijkse spreekuur van 10 tot 11 voor leden op de vrijdagochtend hebben we ook een tweewekelijks spreekuur voor de projectleiders ingesteld. Hiermee proberen we continuïteit in organisatie en communicatie te waarborgen. De projectleiders schakelen naar behoefte leden van het kernteam in voor ondersteuning en advies. Zij rapporteren met regelmaat naar het bestuur en bij de kernteambesprekingen over voortgang en bijzonderheden.

De meeste werkzaamheden in 2021 vielen onder 015Duurzaam, de uitvoering van de RRE, de Regeling Reductie Energiegebruik. Voor begeleiding van de uitvoering hebben we ondersteuning van professionele partijen gevraagd.

Lidmaatschap van het kernteam staat open voor alle leden en mocht je kennis of belangstelling van bepaalde aspecten van verduurzaming of organisatie hebben, laat dat dan weten aan het bestuur via info@deelstroomdelft.nl.

LEDEN EN DEELNEMERS

In 2021 was het minimum lidmaatschapsbedrag € 10,- per jaar, en voor nieuwe leden die zich ná 1 oktober aanmelden geldt het lidmaatschap ook voor 2022. Leden die ook klant zijn (energie afnemen van Deelstroom Delft | OM) en actieve vrijwilligers zijn vrijgesteld van een verplichte lidmaatschapsbijdrage.

De stand per 31-12-2021: 269 leden (+ 33, -2).

- Het aantal deelnemers (leden met Stroomdelen) van het project Stads Kantoor bedraagt 71.
- Zij bezitten gezamenlijk 912 Stroomdelen.
- Het aantal deelnemers voor het project Loevesteinplaats bedraagt 51. Zij hebben voor 348 stroomdelen ingeschreven.
- Het aantal deelnemers voor het project De Buitenhof bedraagt 70. Zij bezitten gezamenlijk 1490 stroomdelen.
- Het aantal voorinschrijvers voor de SCE2021-projecten bedraagt (per 1/6/'22) 80 voor meer dan 1200 participaties.

We hebben in 2021 twee online ALV's georganiseerd: Op 29 juni, 16 november.

Klanten

Sinds begin 2021 leveren we energie via Deelstroom Delft | om. Samen met tientallen andere lokale energietoepassingen vormen wij het groenste energienetwerk van Nederland: om | nieuwe energie. Door onze krachten te bundelen kunnen we als collectief 100% duurzame en lokale energie leveren in onze eigen regio. Dat maakt dat we als collectief al 7 keer zijn uitgeroepen tot meest duurzame energieleverancier van Nederland.

De stand per 31-12-2021:

- Aantal klanten elektriciteit: 46 (+46)
- Aantal klanten gas: 33 (+33)

WERKGROEPEN EN PROJECTLEIDING

De energievoaches ontvangen een vrijwilligersvergoeding. De met blauw aangegeven personen hebben voor de betreffende projecten een projectleidersvergoeding gekregen op basis van offerte en contract.

	status	verantwoordelijken
Algemeen		
Bestuur		Claudia Hofemann, Martijn van Oosterhout, Arthur Hilgersom
Kernteam		Frank Bazelmans, Michiel Brouwer, Richard van Diggele, Astrid van der Graaf, Maarten de Groot, Coby de Koning, Wouter Deen, Han de Groot, Arthur Hilgersom, Claudia Hofemann, Ype Kingma, Pieter Luteijn, Bob Oudshoorn, Peter Reijneker, Ælse Ruiter, Jo Smet, Bram Spitzer, John Stals, René Teule, Simon Toet, Danny van der Steen, Piet van Lingen, Martijn van Oosterhout, Jos Verhagen, Menno Verkade
Website DeelstroomDelft	content, (onderhoud)	Arthur Hilgersom, Marleen de Korver (Marleen de Korver Webcommunicatie)
Website 015Duurzaam	ontwerp en content	Claudia Hofemann
Nieuwsbrieven	content en ontwerp	Claudia Hofemann
Kascommissie	jaarlijks	Bram Spitzer, Michiel Brouwer, Johan Voerman
AVG	jaarlijks	Ype Kingma, Maarten de Groot
Zonenergie Projecten		
Algemeen installaties	monitoring	John Stals
Stadskantoor West en Oost	nazorg, onderhoud	Wouter Deen, Arthur Hilgersom
Gymzaal Loevesteinplaats	nazorg, onderhoud	Wouter Deen , Arthur Hilgersom
Sportthal De Buitenhof	uitvoering, nazorg	Wouter Deen , Piet van Lingen
SC Delfland	SCE beschikt	Piet van Lingen, Wouter Deen, Arthur Hilgersom , Claudia Hofemann
Voedselbank/Schieweg	SCE beschikt	Ælse Ruiter, Claudia Hofemann
Reinier de Graaf ziekenhuis	SCE beschikt	Jo Smet , Arthur Hilgersom
VVE Sebastiaanshof	afgerond	Wouter Deen , Piet van Lingen
DSM	haalbaarheidsstudie	Arjo van Lenteren, Arthur Hilgersom, Claudia Hofemann
Schols & t'Hart	afgerond	Yke Rippen, Arthur Hilgersom
Adelbertskerk	afgerond	Arthur Hilgersom , Claudia Hofemann , Bob Oudshoorn
De Laatste Eer	haalbaarheidsstudie	Arthur Hilgersom , Claudia Hofemann
Kinderboerderij Tanthof	verkenning	Claudia Hofemann, Arthur Hilgersom
Energiebesparing		
015Duurzaam 1 ^e fase	afgerond	Claudia Hofemann , Arthur Hilgersom
Coördinatie energievoaches	uitvoering	Rinske Wessels (Samen Ruimte Maken) (tot maart 2022), Katelijne Heringa (februari 2022-mei 2022)
Marketing 015 Duurzaam	afgerond	Dylan de Ruijter (Flierefluijter Studios)
Campagne Zet 'm op 60	afgerond	Melanie Haaksma (Studio 2010)
Campagne Modelwoningen	afgerond	Michiel Dol (Studio 42)
Campagne Verhuis en Verbouw	afgerond	Michiel Dol (Studio 42), Wouter Deen en Arthur Hilgersom (HDduurzaam)
015 Duurzaam 2 ^e fase	uitvoering	Claudia Hofemann , Arthur Hilgersom
Energievoaches	uitvoering	Aad Prein, Aart Spruyt, Arthur Hilgersom, Brenda Coebergh-van den Braak, Claudia Hofemann, Deva Shafer, Dirk Sijtsma, Erik Visser, Hans Muijser, Hans Nieuwpoort, Harold de Groot, Hin Oey, Jan Bijl, Jan Verbiest, Jo Smet, Joke Kouwenhoven, Jos Verhagen, Kees Veerman, Marko Wijnands, Marnix Hofland, Mike Reuser, Monica van Leeuwen, Paul Wijnoltz, Peter de Jong, Peter Reese, Pieter Luteijn, Rob Slijpen, Talal Nassrah, Wim van der Geest
Leskisten	opzet lesprogramma	Jos Verhagen , Arthur Hilgersom (coördinatoren vanaf februari 2022: Hans Nieuwpoort en Aad Prein), in samenwerking met de Papaver
Warmtecamerabeelden	uitvoering	Hans Muijser, Jo Smet
Deelwinkel	voorbereiding	Arthur Hilgersom , Claudia Hofemann , Erik Visser, Hans Muijser, in samenwerking met DOK

PROJECTEN

In 2021 is onze derde zonnedak, het klimaatdak op de Sporthal de Buitenhof geopend; een dak waar wij heel trots op zijn, naast 432 zonnepanelen mochten wij hier ook een sedumdak realiseren. Op de volgende pagina's worden de bijzonderheden in 2021 voor de drie zonnedaken omschreven.

Als vierde project is een samenvatting van het bereik van ons energiebesparingsproject 015Duurzaam gegeven.

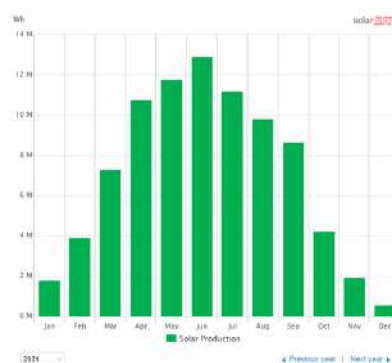
Stadskantoor

2021 was een matig jaar wat betreft de zonopbrengst van de installatie. In tegenstelling met het voorgaande jaar, waarbij de opbrengst boven de 90 MWh kwam, bleef 2021 steken op een ca. 83 MWh.

Sinds december is de installatie op het dak van het Stadskantoor uitgeschakeld. Aanleiding daarvoor is een zgn. 'scope12'-keuring die door sommige verzekeraars sinds 2021 wordt geëist; in dit geval de brandverzekering van het stadskantoor.

Vanwege onduidelijkheden rondom nieuwe keuringseisen heeft de gemeente ervoor gekozen om de installatie uit te zetten omdat het pand anders niet volledig verzekerd kon blijven. Als gemeente en Deelstroom Delft hebben we besproken dat het uiteraard in ieders belang is om de installatie zo snel mogelijk weer aan te zetten, maar helaas zijn we daarvoor deels afhankelijk van besluitvorming in landelijke normcommissies. Gemeente en Deelstroom Delft hebben afgesproken hier samen zo snel mogelijk tot een oplossing te komen en dat er voor deelnemers – de Delftenaren die participeren in de installatie – géén nadelige gevolgen zijn voor hun deelname en hun rendement door het tijdelijke uitschakelen van de installatie.

1	Initiële investering	€ 110.010, excl. BTW
	Inleg deelnemers	€ 125.400
2	Jaarlijkse afschrijving	1/15 van de investering
3	Opbrengst in kWh in 2021	83.220 kWh (januari-december)
4	Opbrengst van installatie in 2021	€ 5.850
5	Kosten beheer & onderhoud in 2021	€ 1.133
6	Totaal aantal Stroomdelen	912
7	Waardebepaling Stroomdeel	€ 137,50
8	Postcoderoos van de installatie	SKO: 2611, 2628, 2612, 2613, 2624, 2627 SKW: 2611, 2624, 2627, 2623, 2622, 2625, 2614, 2613



Loevesteinplaats

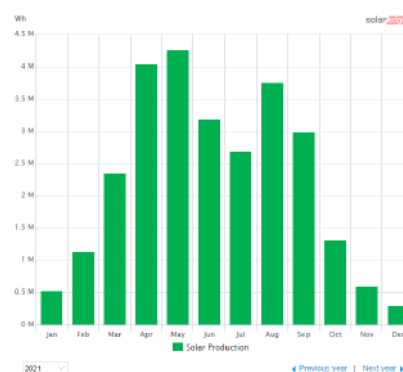
In 2021 hebben we voor het eerst een volledig jaar van productie voor de Loevesteinplaats gehad.

De opbrengst is iets lager dan verwacht, omdat in de zomermaanden uitval is opgetreden door zekeringen van de omvormers die het begaven. Dit is in de maand juli hersteld.

In oktober zijn door Solarbox ook nog een aantal optimizers vervangen.

Dit valt, naar zeggen, onder het reguliere onderhoud.

1	Initiële investering	€ 43.069, excl. BTW
	Inleg deelnemers	€ 47.850
2	Jaarlijkse afschrijving	1/15 van de investering
3	Opbrengst in kWh in 2021	26.942 kWh
4	Opbrengst van installatie in 2021	€ 2.312
5	Kosten beheer & onderhoud in 2021	€ 592
6	Totaal aantal Stroomdelen	348
7	Waardebepaling Stroomdeel	€ 137,50
8	Postcoderoos van de installatie	GLP: 2611 2612 2613 2624 2627 2628



Sporthal De Buitenhof

Hoewel de installatie al begin 2021 was aangelegd, heeft het nog tot mei geduurd voordat de installatie in werking werd gesteld. Oorzaak was het aanpassen van de brandbeveiligingsinstallatie door de BAM die dit namens de gemeente moest verzorgen.

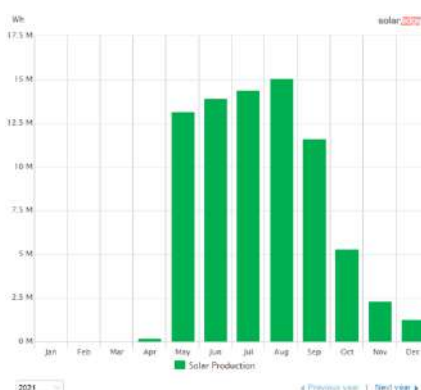
De installatie op Sporthal De Buitenhof kende na de inwerkingstelling aanvangs-problemen.

De zekeringen van Stedin in de meterkasten begaven het door de duurbelasting van de opgewekte energie. Eind juni zijn die door Stedin vervangen.

Ook hebben we de ventilatie van de opstelruimte van de omvormers verbeterd door het aanbrengen van roosters in de deur.

Het onderhoud van het groene dak ligt bij de gemeente Delft.

1	Initiële investering	€ 158.712, excl. BTW
	Inleg deelnemers	€ 178.800
2	Jaarlijkse afschrijving	1/15 van de investering
3	Opbrengst in kWh in 2021	69.294 kWh (mei-december)
4	Opbrengst van installatie in 2021	€ 5.185
5	Kosten beheer & onderhoud in 2021	€ 1.537
6	Totaal aantal Stroomdelen	1490
7	Waardebepaling Stroomdeel	€ 120,00
8	Postcoderoos van de installatie	SBN: 2613,2611,2627,2624,2625,2614,2286,2288 SBZ: 2624,2611,2613,2614,2622,2623,2625,2627





Wethouder Stephan Brandligt en Hoogheemraad Manita Koop bij de opening van het klimaatdak op de Sporthal Buitenhof

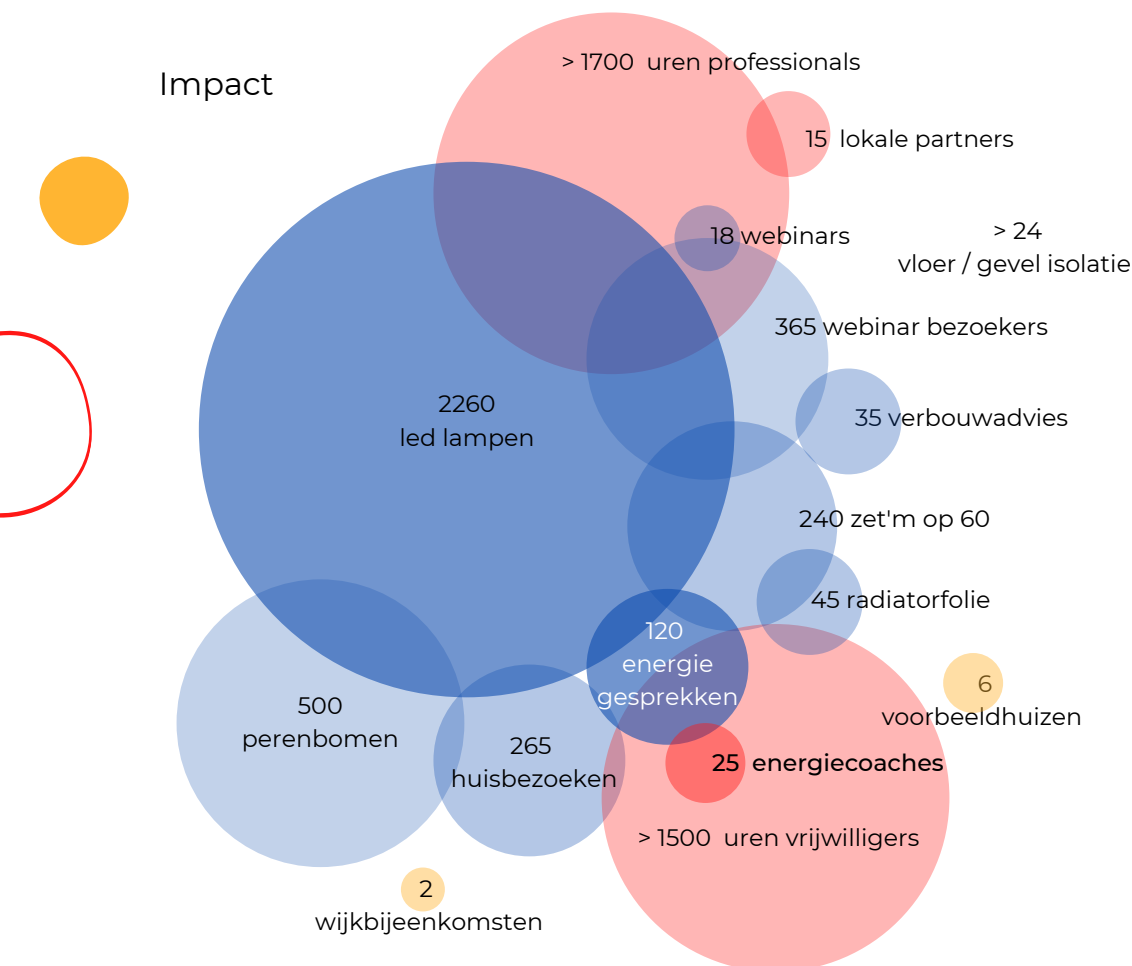
015Duurzaam

Samen met de Gemeente Delft en het Platform Energietransitie hebben wij ons in het afgelopen jaar ingezet voor een lokaal, wijkgerichte aanpak van de verduurzaming van Delft, een aanpak gericht op energiebesparende maatregelen en kennisopbouw.

Wij hebben samen met het Platform Energietransitie 015Duurzaam opgericht, en met het doel een community op te bouwen, 25 energiecoaches opgeleid en bijna 50 webinars en bijeenkomsten georganiseerd - over zonnepanelen, warmtepompen, het gemeenschappelijke verduurzamen van VvE's en natuurlijk over isoleren en slim verwarmen.

Wij hebben een prijs gewonnen voor onze geslaagde Zet 'M Op 60-campagne en samen met onze partners 500 perenbomen en meer dan 3500 led-peertjes aan de man gebracht.

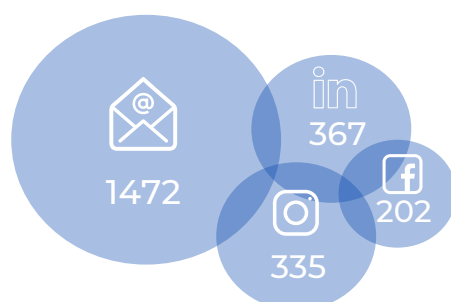
Onze energiecoaches hebben meer dan 150 persoonlijke keukentafelgesprekken gevoerd en wij weten inmiddels dat een behoorlijk aandeel van onze 'klanten' niet alleen kleine maatregelen genomen heeft - maar ook aan de slag is gegaan met vloer- en spouwmuurisolatie, HR++glas, warmtepompen en natuurlijk zonnepanelen!



Producties

- 8 duurzame filmpjes
- 12 advertenties in de krant
- 3 win acties

social media



015 Duurzaam is een samenwerking tussen het Platform Energietransitie en Deelstroom Delft

LED VOOR GLOEI
Maak een afspraak en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

015 webinars
vrijdag 12 februari
online webinar 20.30-21.30
Oud wordt nieuw, slim verbouwen doe je zo!

dinsdag 23 februari
online webinar 20.30-21.30
Zet 'm op 60, 50, 40?
Haal meer uit je verwarming

woensdag 03 maart
online webinar 20.30-21.30
Samen aan de slag met isolatie

woensdag 10 maart
online webinar 20.30-21.30
Oud wordt nieuw, slim verbouwen doe je zo!

woensdag 24 maart
online webinar 20.30-21.30
Je huis verduurzamen? Doe het samen met een energiecoach!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

WIL JE OOK MEER ENERGIE BESPAREN, MEER COMFORT EN EEN LAGERE ENERGIEREKENING?
Dan zijn hier 24 tips voor je (zie ook achterkant)
Kijk voor de activiteiten van 015 Duurzaam op: www.015duurzaam.nl

24 TIPS
Zet een kruisje in de kolom van de maatregelen. ☐ Interieur ☐ Buitendeel

1 Plaats deuren dicht. **2** Deuren met langer glas. **3** Verwarmde vloeren. **4** Deuren met langer glas. **5** Deuren met langer glas. **6** Deuren met langer glas. **7** Deuren met langer glas. **8** Deuren met langer glas. **9** Deuren met langer glas. **10** Deuren met langer glas. **11** Deuren met langer glas. **12** Deuren met langer glas. **13** Deuren met langer glas. **14** Deuren met langer glas. **15** Deuren met langer glas. **16** Deuren met langer glas. **17** Deuren met langer glas. **18** Deuren met langer glas. **19** Deuren met langer glas. **20** Deuren met langer glas. **21** Deuren met langer glas. **22** Deuren met langer glas. **23** Deuren met langer glas. **24** Deuren met langer glas.

24 TIPS OM TE BESPAREN OP JOUW ENERGIEREKENING
die levens bijdragen aan een beter milieu door vermindering van CO₂ uitstoot

Grootste besparingen leveren de meeste winst op

1 Plaats deuren dicht. **2** Deuren met langer glas. **3** Verwarmde vloeren. **4** Deuren met langer glas. **5** Deuren met langer glas. **6** Deuren met langer glas. **7** Deuren met langer glas. **8** Deuren met langer glas. **9** Deuren met langer glas. **10** Deuren met langer glas. **11** Deuren met langer glas. **12** Deuren met langer glas. **13** Deuren met langer glas. **14** Deuren met langer glas. **15** Deuren met langer glas. **16** Deuren met langer glas. **17** Deuren met langer glas. **18** Deuren met langer glas. **19** Deuren met langer glas. **20** Deuren met langer glas. **21** Deuren met langer glas. **22** Deuren met langer glas. **23** Deuren met langer glas. **24** Deuren met langer glas.

LED VOOR GLOEI
Maak een afspraak op 015Duurzaam.nl en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN!
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

CV-KETEL? 60°
Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

LED VOOR GLOEI
Maak een afspraak op 015Duurzaam.nl en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

015 in de Avond
Maak een afspraak op 015Duurzaam.nl en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 FOTO-BINGO DOE MEE EN WIN!
Maak een afspraak op 015Duurzaam.nl en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

LED VOOR GLOEI
Maak een afspraak op 015Duurzaam.nl en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

Geef je huis een warme jas!
Ga samen met 015 Duurzaam op zoek naar de juiste aanpak voor jouw woning!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

CV-KETEL? 60°
Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

015 DUURZAAM IN DE WIJK
SAMEN ENERGIE BESPAREN
Maak een afspraak op 015Duurzaam.nl en wij komen 3 gratis LED's bij je thuis bezorgen!

015 DUURZAAM
WIN EEN GRATIS HUIS-SCAN
Maak kans is maatwerk advies! Kijk op onze website 015duurzaam.nl voor meer informatie!

Haal meer uit je verwarming!
De meeste mensen kunnen maximaal drie gratis LED-lampen per huishouden krijgen. De actie loopt tot 15 februari of tot de lampen op zijn.

En bespaar binnen 1 minuut € 60,- per jaar!

Financieel jaarverslag 2021

In 2021 is het Project Sporthal De Buitenhof in bedrijf genomen zodat de coöperatie nu drie draaiende PV installaties heeft. Daarnaast zijn er een hoop vooronderzoeken afgerond voor nieuwe projecten waarmee de subsidie van Provincie Zuid Holland uit 2019/2020 is afgerond. Dit heeft geleid tot het creëren van een ontwikkelfonds waarmee in de toekomst meer onderzoeken gedaan kunnen worden. Het meeste werk is uiteindelijk gaan zitten in het RRE project van de Rijksoverheid.

De coöperatie bestaat uit een coöperatief gedeelte, drie zonnepanelen projecten (PV projecten) en overige projecten. Juridisch is het één entiteit, maar voor de duidelijkheid worden de projecten apart gepresenteerd. Hieronder vindt u een geconsolideerde balans op hoog niveau, daarna worden de onderdelen apart behandeld.

Balans (Geconsolideerd Coöperatie + Projecten)

Op de geconsolideerde balans is het duidelijk te zien dat coöperatie weer een stuk gegroeid is. Het belangrijkste verschil is dat nu het geconsolideerde eigen vermogen ook positief is. Dus in tegenstelling tot vorig jaar is de coöperatie niet alleen maar bezig met het financieren van andere projecten maar heeft nu ook zelf vermogen om dingen mee te doen, bijvoorbeeld om verder te professionaliseren.

Het negatieve saldo bij de overige projecten is vanwege de verlenging van het RRE project (RRE-W) waarbij de werkzaamheden doorgegaan zijn terwijl onderhandelingen over de voorwaarden met de gemeente eind 2021 nog bezig waren.

Coöperatie Geconsolideerd

Activa	Totaal	Coöperatie	PV projecten	PV voorbereiding	Overige projecten
Liquide middelen	€ 57.233	€ 57.233			
Vooruitbetaalde diensten	€ 1.645	€ 1.645			
Deelnames	€ 10.000	€ 10.000			
Te ontvangen (debiteuren)	€ 25.585	€ 24.121	€ 1.464		
Interne voorzieningen	€ 61.372		€ 39.789	€ 32.416	€ 10.833-
Af te schrijven kosten	€ 271.982		€ 271.982		
TOTAAL	€ 427.817	€ 92.999	€ 313.235	€ 32.416	€ 10.833-

Passiva

Eigen vermogen	€ 56.636	€ 31.337	€ 3.716	€ 32.416	€ 10.833-
Reserveringen	€ 2.606		€ 2.606		
Interne voorzieningen	€ 61.372	€ 61.372			
Participatievermogen	€ 306.913		€ 306.913		
Te betalen (crediteuren)	€ 290	€ 290			
TOTAAL	€ 427.817	€ 92.999	€ 313.235	€ 32.416	€ 10.833-

Winst en Verlies (Coöperatie Algemeen)

Met een paar uitzonderingen is de coöperatie redelijk bij zijn begroting gebleven. Het grootste verschil komt door de bijdrage van het RRE-project, waarin 8% van de totale som voor de coöperatie gereserveerd is voor geleverde diensten, zoals kosten voor de administratie en reserveringen voor risico's bijvoorbeeld.

De bankkosten zijn hoger uitgevallen door de negatieve rente over de voorgesloten subsidie en betaalde participaties.

Door corona zijn de vergaderkosten wederom lager uitgevallen. De kosten voor de internetdiensten (vooral de website) zijn hoger dan verwacht vanwege integraties met Mollie en Econobis.

De oninbare vorderingen zijn ledencontributies die niet betaald zijn en afgeschreven.

De vennootschapsbelasting is de belastingrente.

WINST EN VERLIES 01-01-2021 t/m 31-12-2021

Coöperatie Algemeen

Inkomsten		Begroot
Project bijdrage coöperatie	€ 11.950	€ 917
Diverse inkomsten	€ 4.166	€ 160
Ledencontributies	€ 2.100	€ 2.000
OM inkomsten	€ 931	€ 600
Totale inkomsten	€ 19.147	€3.677
Uitgaven		
Bankkosten	€ 883	€ 150
Vergaderkosten	€ 194	€ 400
Verzekeringen	€ 274	€ 297
Contributies en abonnementen	€ 158	
Drukwerk, porti en vrachten	€ 33	€ 200
Internetdiensten	€ 1.008	€ 720
Accountants- en administratiekosten	€ 892	€ 736
Oninbare vorderingen	€ 140	
Vennootschapsbelasting	€ 11	
Totale uitgaven	€ 3.593	€ 2.502
WINST Coöperatie algemeen	€ 15.554	

Balans (Coöperatie Algemeen)

Uit de balans van de kern van de coöperatie, is goed te zien dat de coöperatie in veel betere staat is dan vorig jaar. In de afgelopen vijf jaar heeft de coöperatie eigen reserves en een fonds om voorbereidingstrajecten te financieren opgebouwd.

Het inleggeld voor OM is onze storting bij OM dat ons lidmaatschap vertegenwoordigt.

De interne voorzieningen behoeven meer uitleg.

Voor ieder project wordt de winst en verlies en balans apart bijgehouden, zodat goed zichtbaar wordt wat de kosten en baten zijn. Voor ieder project staat een voorziening bij de passiva van de coöperatie tegenover dezelfde voorziening bij activa van het project.

Feitelijk vertegenwoordigt dit het deel van de activa (bijvoorbeeld de liquide middelen) die aan het project toebehoren.

De BTW is een bedrag dat de coöperatie nog van de belastingdienst moet ontvangen over 2021.

De te ontvangen subsidie is het restant van de te ontvangen provinciesubsidie voor voorbereidingstrajecten die wij ontvangen nadat de verantwoording is goedgekeurd.

BALANS t/m 31-12-2021

Coöperatie Algemeen	Activa	Passiva
Liquide middelen	€ 57.232	
Interne voorziening Stadskantoor		€ 17.609
Interne voorziening Sporthal Buitenhof		€ 19.034
Interne voorziening Loevesteinplaats		€ 3.316
Algemene Reserves Voorbereidingstrajecten		€ 32.416
Algemene Reserves Overige Projecten		€ 10.833-
Algemene Reserves Coöperatie		€ 31.326
Vooruitbetaalde Inschrijfgeld		€ 10
Vooruitbetaalde verzekeringen	€ 1.645	
Inleggeld OM	€ 10.000	
BTW (te ontvangen)	€ 3.843	
Solarmonkey credits	€ 276	
Debiteuren	€ 4.771	
Crediteuren		€ 290
Te ontvangen subsidie	€ 15.231	
	€ 92.998	€ 92.998

Stadskantoor Delft

Het stadskantoor heeft een matig jaar gedraaid.
De stroomopbrengst was lager dan voorgaande jaren.

Over de verzekering is veel discussie geweest met de gemeente, omdat de kosten daarvan hoger uitvielen dan verwacht. De opstalverzekering is via de gemeente afgesloten, en die kosten waren niet marktconform. Uiteindelijk hebben wij afgesproken dat wij een marktconforme prijs betalen en dat de gemeente het verschil (met terugwerkende kracht) restitueert.
Vandaar de uitzonderlijke lage kosten voor 2021.

De projectkosten betreffen het onderhoudscontract. Die zijn niet gefactureerd in 2021 vanwege openstaande punten m.b.t. de installatie.

WINST EN VERLIES 01-01-2021 t/m 31-12-2021

Project Stadskantoor Delft

	Verlies	Winst	Begroot	per Stroomdeel
Netwerkkosten	€ 174		€ 124	€ 0,19-
Inkomsten Stadskantoor		€ 5.850		€ 6,41
Reservering ontmanteling	€ 727		€ 727	€ 0,80-
Verzekeringen	€ 232		€ 1.130	€ 0,25-
Projectkosten	€ 0		€ 500	€ 0,00-
WINST Stadskantoor Delft	€ 4.717			€ 5,17

Bij de balans zijn geen opmerkingen.

BALANS t/m 31-12-2021

Project Stadskantoor Delft

	Activa	Passiva
Interne voorziening coöperatie	€ 17.609	
Initiële participatie		€ 125.400
Afwaardering (1/15e per jaar)		€ 29.957
Participatievermogen		€ 95.443
Initiële waarde	€ 110.010	
Afschrijving (1/15e per jaar)	€ 26.282	
Af te schrijven Installatiekosten	€ 83.728	
Algemene Reserves		€ 3.805
Te ontvangen inkomsten	€ 517	
Reservering		€ 2.606
	€ 101.854	€ 101.854

Deze tabel laat zien hoe de reserves van het project Stads Kantoor veranderd zijn in de loop van het jaar.

BALANS WIJZIGINGEN 2021

Project Stads Kantoor Delft	Bedrag	per Stroomdeel
Beginsaldo	€ 2.171	€ 2,38
Resultaat 2021	€ 4.717	€ 5,17
Afschrijving 2021	€ 7.334-	€ 8,04-
Afwaardering 2021	€ 8.360	€ 9,17
Bijdrage cooperatie	€ 917-	€ 1,01-
Dividend 2021	€ 3.192-	€ 3,50-
Eindsaldo	€ 3.805	€ 4,17

Ten slotte is hier een overzicht van de opbrengst van het project ten opzichte van het projectplan (bedragen zijn per stroomdeel).

	Werkelijke opbrengst		Verwachte opbrengst
	Teruggave energiebelasting	Dividend	volgens Projectplan
2018	€ 7,91		€ 7,92
2019	€ 11,82	€ 4,00	€ 13,58
2020	€ 11,84	€ 3,50	€ 13,58
2021	€ 10,41	€ 3,50	€ 13,58
Totaal		€ 52,98	€ 48,66

Zoals hier aangegeven lopen wij ongeveer 9% voor op de verwachte projectopbrengst zoals geprognostiseerd in het investeringsplan.

Project Loevesteinplaats

Het project Loevesteinplaats heeft zijn eerste volledige jaar achter de rug.

De verzekeringskosten zijn laag uitgevallen vanwege de onderhandelingen met de gemeente voor een marktconforme prijs, samen met een restitutie over 2020.

WINST EN VERLIES 01-01-2021 t/m 31-12-2021

Project Loevesteinplaats

	Verlies	Winst	Begroot	per Stroomdeel
Netwerkkosten	€ 69		€ 62	€ 0,20-
Inkomsten Stroomopbrengst		€ 2.312	€ 1.800	€ 6,64
Reserveringen	€ 0		n.v.t.	€ 0,00-
Verzekeringen	€ 0		€ 1.130	€ 0,00-
Projectkosten	€ 523		€ 475	€ 1,50-
WINST Loevesteinplaats	€ 1.720			€ 4,94

Op de balans zie je vooral het effect dat de afschrijving en afwaardering is begonnen.

BALANS t/m 31-12-2021

Project Loevesteinplaats

	Activa	Passiva
Interne voorziening coöperatie	€ 3.316	
Initiële participatie		€ 47.850
Afwaardering (1/15e per jaar)		€ 4.253
Participatievermogen		€ 43.597
Initiële waarde	€ 43.069	
Afschrijving (1/15e per jaar)	€ 3.828	
Af te schrijven Installatiekosten	€ 39.241	
Algemene Reserves		€ 776-
Te ontvangen inkomsten	€ 264	
Reservering		€ 0
	€ 42.821	€ 42.821

Deze tabel laat zien hoe de reserves van het project Loevesteinplaats veranderd zijn in de loop van het jaar.

BALANS WIJZIGINGEN 2021

Project Loevesteinplaats	Bedrag	per Stroomdeel
Beginsaldo	€ 2.421-	€ 6,96-
Resultaat 2021	€ 1.720	€ 4,94
Afschrijving 2021	€ 2.929-	€ 8,42-
Afwaardering 2021	€ 3.190	€ 9,17
Bijdrage cooperatie	€ 336-	€ 0,97-
Eindsaldo	€ 776-	€ 2,23-

Sporthal Buitenhof

Het project Sporthal Buitenhof is gaan produceren vanaf mei 2021 en heeft dus voor iets meer dan een half jaar achter de rug.

Wat bijzonder aan dit project was is dat er naast de zonnepanelen ook een sedum dak werd aangelegd. Om te zorgen dat de rendabiliteit niet in het geding kwam, zijn de kosten betaald met een donatie van het Coöperatie Fonds van de Rabobank en de gemeente en een subsidie voor klimaatadaptatie van het Hoogheemraadschap Delfland. De kosten zijn te zien in de projectkosten en subsidies. Sinds de oplevering is de Gemeente Delft verantwoordelijk voor het onderhoud van het groen dak.

WINST EN VERLIES 01-01-2021 t/m 31-12-2021

Project Sporthal Buitenhof

	Verlies	Winst	Begroot	per Stroomdeel
Netwerkkosten	€ 138		€ 75	€ 0,09-
Inkomsten Stroomopbrengst		€ 5.185		€ 3,48
Reserveringen	€ 0		n.v.t	€ 0,00
Verzekeringen	€ 1.398			€ 0,94-
Projectkosten	€ 6.232		€ 1.410	€ 4,18-
Subsidies		€ 2.556		€ 1,72
VERLIES Sporthal Buitenhof	€ 27-			€ 0,02-

Op de balans zie je een project dat net van start is. De interne voorziening vertegenwoordigt het geld van de deelnemers.

BALANS t/m 31-12-2021

Project Sporthal Buitenhof

	Activa	Passiva
Interne voorziening coöperatie	€ 19.034	
Initiële participatie		€ 178.800
Afwaardering (1/15e per jaar)		€ 10.927
Participatievermogen		€ 167.873
Initiële waarde	€ 158.712	
Afschrijving (1/15e per jaar)	€ 9.699	
Af te schrijven Installatiekosten	€ 149.013	
Algemene Reserves		€ 857
Te ontvangen inkomsten	€ 683	
Reservering		€ 0
	€ 168.730	€ 168.730

Deze tabel laat zien hoe de reserves van het project Sporthal Buitenhof veranderd zijn in de loop van het jaar.

BALANS WIJZIGINGEN 2021

Project Sporthal buitenhof	Bedrag	per Stroomdeel
Beginsaldo	€ 871	€ 0,58
Resultaat 2021	€ 27-	€ 0,02-
Afschrijving 2021	€ 9.699-	€ 6,51-
Afwaardering 2021	€ 10.927	€ 7,33
Bijdrage cooperatie	€ 1.215-	€ 0,82-
Eindsaldo	€ 857	€ 0,58

Projecten in voorbereiding

Een van de taken van de coöperatie is het zoeken van nieuwe daken om te exploiteren. Soms zijn hier kosten aan verbonden, bijvoorbeeld voor de beoordeling van de draagkracht van een dak. De coöperatie heeft om dergelijk onderzoek mogelijk te maken een ontwikkelfonds in het leven geroepen.

Deze kosten worden in de boekhouding bijgehouden als kosten voor projecten in voorbereiding. Als het project uiteindelijk doorgaat worden deze kosten onderdeel van het projectplan. Als het niet doorgaat komen die ten laste van de coöperatie zelf.

Om te beginnen heeft de Provincie Zuid-Holland subsidie verstrekt om een groot aantal vooronderzoeken te doen. De Sporthal Buitenhof is een project geworden, andere zijn zeer waarschijnlijk.

	Beginsaldo	Projectkosten	Subsidies	Project Bijdrage	Resultaat
Weinig tot geen kans tot opvolging					
Adelbertskerk		€ 4.306	€ 4.306		€ 0
De Laatste Eer		€ 3.821	€ 3.821		€ 0
Sebastiaanshof		€ 3.372	€ 3.372		€ 0
DSM		€ 835	€ 835		€ 0
Schols en 't Hart		€ 1.038	€ 1.038		€ 0
Hoge kans tot opvolging					
RdGG		€ 11.907	€ 11.907		€ 0
SC Delftland	€ 1.188-	€ 11.107	€ 12.295		€ 0
Schieweg 87	€ 2.640-	€ 900	€ 3.540		€ 0
Projecten gerealiseerd					
Bijdrage Loevesteinplaats				€ 2.612	€ 2.612
Bijdrage Sporthal				€ 28.542	€ 28.542
Overig				€ 1.263	€ 1.263
Eindresultaat	€ 3.828-	€ 23.914	€ 27.742	€ 32.416	€ 32.416

Overige projecten

Overige projecten zijn projecten die niet gericht zijn op stroom opwekken maar op andere doelen van de coöperatie. Deze projecten dienen kostenneutraal te zijn en helemaal te worden gefinancierd vanuit andere bronnen.

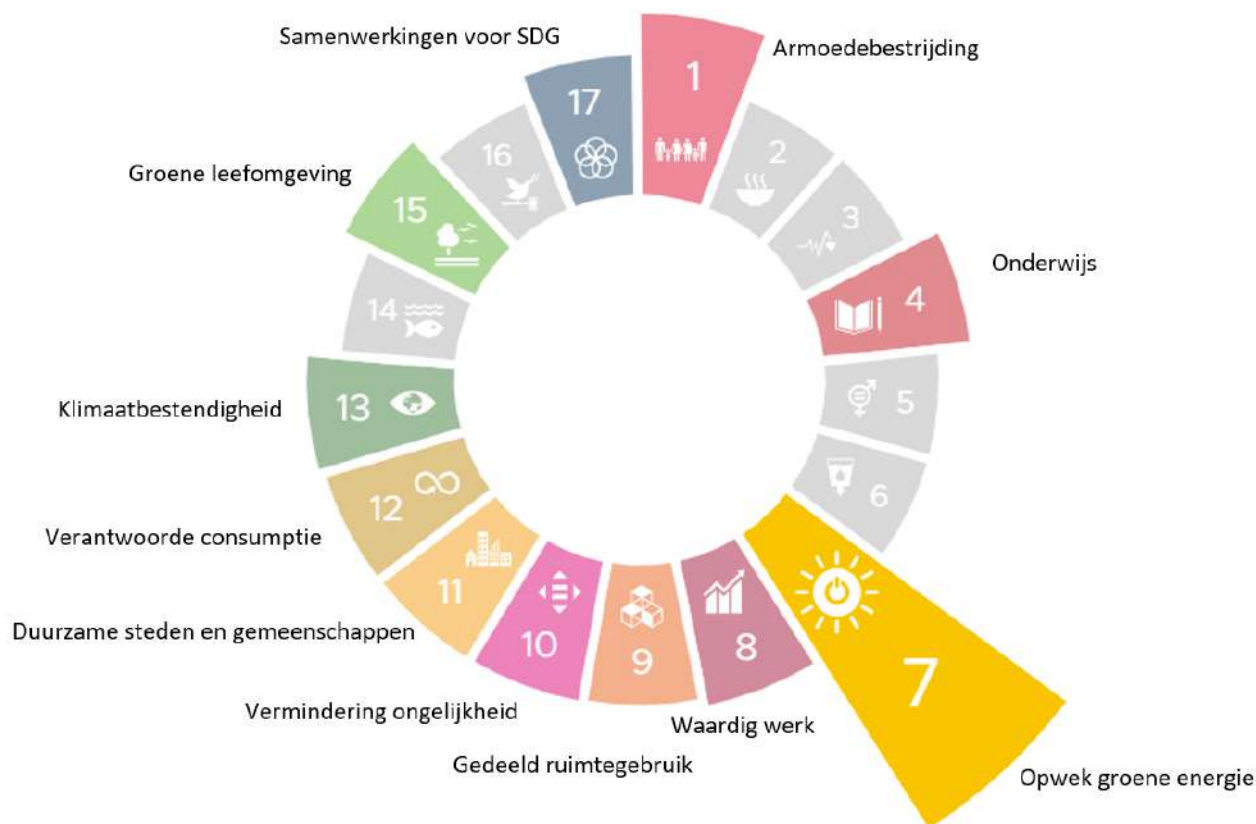
In 2021 waren er een aantal projecten van dit type:

- RRE / 015Duurzaam is een project dat de Coöperatie samen deed met het Platform Energietransitie (PET). Dit grote project is eind 2020 gestart en is eind 2021 bijna afgerond. Bij dit project wordt subsidie betaald per bereikt huishouden.
- RRE-W is de opvolger van het RRE project. Dit project is eind 2020 van start gegaan maar de onderhandelingen over hoe het gefinancierd zou worden liepen per 01.01.2022 nog met de gemeente.
- Deelwinkel is een project waarbij het publiek apparaten kan lenen die hun kunnen helpen stroomverbruik te verminderen. Denk aan een warmtecamera of een stroommeter. Dit wordt gefinancierd met een subsidie van de Gemeente en wordt in samenwerking met DOK (de bibliotheek) uitgevoerd.
- Leskisten is een deelproject van de energicoaches gericht op leerlingen om uit te leggen het belang van isolatie en klimaatadaptatie. Dit project wordt voor een deel gefinancierd vanuit de RRE-W-gelden en deels door een subsidie van Fonds 1818 en in samenwerking met De Papaver uitgevoerd.

	Beginsaldo	Projectkosten	Subsidies	Resultaat
Beginsaldo afgesloten projecten	€ 176			€ 176
Deelwinkel		€ 2.608	€ 6.198	€ 3.590
Leskisten		€ 5.200	€ 3.601	€ 1.599-
RRE	€ 11.674-	€ 118.667	€ 131.653	€ 1.312
RRE-W		€ 14.312	€ 0	€ 14.312-
Eindresultaat overige projecten	€ 11.498-	€ 140.787	€ 141.452	€ 10.833-

Impact

Social Handprint 2021 MAEX



Social handprint Uitgebreid ⓘ

Indicatie impactwaarde: ⓘ

€430.000

Wij helpen de energietransitie stappen verder

Afgelopen jaar hebben we meer dan 300 klanten van de Voedselbank ondersteuning aangeboden in het realiseren van energiebesparing in huis met behulp van deskundig advies van onze energicoaches en door de aanbod van kleine energiebesparende maatregelen, zoals ledlampen, radiatorfolie en waterbesparende douchkoppen. Samen kunnen we energiearmoede bestrijden!

> [Bekijk de methodologie en verantwoording](#)

Jaarplan 2022

In 2020 hebben we de naam 015Duurzaam gelanceerd als een onafhankelijke bron van informatie op het terrein van energiebesparing en als platform van uitwisseling van kennis en ervaring. Inmiddels hebben we meer dan 30 energiecoaches opgeleid die onder 015Duurzaam opereren.

Sinds februari 2022 huren we in het KD-lab samen met Energie Samen Zuid Holland een ruimte; hiermee gaan we een nieuwe fase van onze ontwikkeling in. Samen met onze leden willen wij bouwen aan een duurzame bedrijfsvoering, waarin ondersteuning van een team van energiecoaches, een aanpak voor eerste hulp bij energiearmoede en de ontwikkeling van nieuwe energieopwekkingsprojecten een vaste basis krijgen. Daarmee wil Deelstroom Delft een vaste partner zijn in Delft en omgeving en het thema inclusieve energietransitie op de kaart zetten. Hoe kunnen wij ervoor zorgen dat iedereen mee kan, iedere Delftenaar de kans krijgt om te participeren en dat iedereen zich gehoord voelt?

In mei 2022 bestaan we officieel 5 jaar. Wat begonnen is als een initiatief om uitvoering te geven aan projecten die handelingsperspectief bieden voor mensen die willen bijdragen aan de energietransitie, zijn we inmiddels uitgegroeid tot een partij die de energietransitie zelf vormgeeft: Die van de energietransitie niet alleen een ideëel doel maakt, maar er ook voor wil waken dat de energietransitie voor iedereen bereikbaar is.

We hopen de inzet van de energiecoaches na de 2e fase van het 015duurzaam-project te kunnen bestendigen door na de zomer van 2022 aan de slag te kunnen met een meerjarige opdracht van de gemeente Delft voor ondersteuning van de energiecoaches en het energiearmoedebeleid van de gemeente. We hopen naar voorbeeld van initiatieven in andere gemeenten aan de slag te kunnen met een klusteam van 'energiebespaarders' die daadwerkelijk mensen helpen met het uitvoeren van energiebesparende maatregelen.

Uiteraard moeten we ook nadenken over de organisatievorm waarin we risico's en bedrijfsvoering het best kunnen combineren in de coöperatie. Hierover gaan we in het najaar met onze leden in gesprek om een afgewogen keuze te maken, en onze doelen voor de volgende vijf jaar scherp te krijgen.

Wat betreft de energieopwekkingsprojecten staan nog steeds de uitvoering van de ruim 200 panelen op het dak van SC Delfland en de ruim 1400 panelen voor het dak van het Reinier de Graaf Ziekenhuis op de planning. We hopen beide projecten voor het eind van het jaar te realiseren. Verder zijn we in gesprek met de kinderboerderij Tanthof en die hopen we te kunnen ondersteunen naar een energieneutraal gebouw.

Ook als energieleverancier zijn we groeiende. We leveren aan bijna 50 Delftenaren energie en we hopen dat we dat voor 2022 te kunnen verdubbelen. Ook zouden we graag op het terrein van het KD-lab oplaadpalen neerzetten voor elektrische vervoer.

Uiteraard kunnen we dat niet alleen en daar hebben we jullie hulp bij nodig. Mocht je daar concrete ideeën voor hebben: meld je aan voor een gesprek, zodat we samen verder kunnen!



Met dank aan de Gemeente Delft en Fonds 1818 mochten wij in 2021 twee leskisten aanschaffen, inbeeld de leskist IsoLeren

Begroting 2022

Wij willen samen met jou lokaal duurzame energie opwekken, energie voor de wereld van morgen. Samen werken aan betaalbare duurzame energie voor iedereen. Samen werken aan een duurzamer Delft.

In de afgelopen jaren hebben wij samen met jou een organisatie opgebouwd en veel verschillende projecten verkend. Afgelopen jaar mochten we onze derde zonnepanelen installatie in dienst nemen. Met het klimaatdak op Sporthal De Buitenhof konden we het aantal collectieve zonnepanelen verdubbelen en de 400 m2 sedum die rondom de panelen liggen dragen ook nog eens bij aan een groener en leefbaarder Delft. Wij hopen in de loop van 2022 nog eens drie installaties te mogen realiseren, goed voor meer dan 2500 zonnepanelen.

In dit document vind je het verwachte resultaat voor 2021 en de begroting voor 2022. Verwachtingen en begrotingen zijn in kaart gebracht voor de coöperatie in het geheel, en voor de vier lopende projecten, de drie zonnepanelen installaties: Stadskantoor, Loevesteinplaats en Sporthal de Buitenhof en het energiebesparingsproject 015 Duurzaam.

Afgelopen jaar zijn wij ook met Deelstroom Delft | OM gestart, Deelstroom is nu ook een coöperatieve energiemaatschappij. Deelstroom Delft | OM heeft geen winstoogmerk maar wel één doel, dat is heel Delft zo snel mogelijk over te laten stappen van grijze stroom naar 100% duurzame stroom uit eigen buurt.

Doe mee! Elke lid, elke nieuwe deelnemer erbij maakt voor Deelstroom de realisatie van nieuwe projecten makkelijker en draagt bij aan een lagere rekening voor iedereen!

De begroting van 2022 is vastgesteld in de ALV van 16 november 2021.

Coöperatie algemeen

De algemene begroting van de coöperatie neemt jaar op jaar toe.

Met de nieuwe SCE-projecten is de verwachting dat het aantal leden op z'n minst zal verdubbelen.

Met name op het vlak van administratie en boekhouding verwachten we een forse toename van de kosten, omdat we dit niet meer als vrijwilligerswerk kunnen bolwerken. Ook willen we komende jaar een vaste werkruimte huren waar bestuursleden, projectleiders en energicoaches terecht kunnen om te werken en te overleggen.

Ondanks dat willen we ervoor zorgen dat inkomsten en uitgaven in balans blijven.

Het 'resultaat' betreft het totaal van alle begrotingen. Het begroot negatief resultaat in 2022 is het resultaat van de uitgestelde uitbetalingen van het dividend voor de projecten 'Loevesteinplaats' en 'De Buitenhof'.

Inkomsten	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Coöperatie algemeen			
Ledencontributies	€2.000,00	€1.850,00	€4.000,00
Greenchoice bonus (25% deelnemers)	€800,00	€1.395,00	€1.400,00
Project bijdrage	€917,00	€917,00	€917,00
OM bijdrage		€600,00	€1.000,00
Diverse inkomen		€160,00	
SUBTOTAAL	€3.717,00	€4.922,00	€7.317,00

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Coöperatie algemeen			
Boekhouding	€115,00	€114,00	€115,00
Boekhouder			€1.500,00
Vergaderingen	€400,00	€27,00	€300,00
Bankkosten	€150,00	€900,00	€1.000,00
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	€297,00	€297,00	€300,00
Flyers/drukwerk	€200,00	€33,00	€200,00
Domeinnaam/email	€120,00	€120,00	€120,00
Website		€600,00	€600,00
Jaarabonnement ECONOBIS	€620,00	€550,00	€1.240,00
Onvoorzien	€500,00		€500,00
Eherkenning	€190,00	€190,00	€190,00
Huur ruimte projectorganisatie			€1.250,00
SUBTOTAAL	€2.592,00	€2.831,00	€7.315,00

Stadskantoor

De installatie op het stadkantoor draait nu drie jaar. Ten opzichte van de begroting vorig jaar verwachten we geen onverwachte kosten. De verzekeringskosten zouden eventueel nog kunnen wijzigen in verband met verzwaarde eisen van de verzekeraars.

In de begroting is nu ook de post 'dividend' opgenomen.

Aangezien het leveringscontract (PPA) met Greenchoice voor volgend jaar nog doorloopt, verwachten we geen verandering in de opbrengsten, ondanks de prijsstijgingen voor energie.

Inkomsten	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Project Stadskantoor			
Stroomverkoop	€5.500,00	€5.500,00	€5.500,00
912			
SUBTOTAAL	€5.500,00	€5.500,00	€5.500,00

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Project Stadskantoor			
Onderhoud	€450,00	€450,00	€450,00
Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering	€666,00	€700,00	€700,00
Machinebreukverzekering	€464,00	€464,00	€464,29
Reservering ontmanteling	€727,00	€727,00	€727,00
Vastrecht	€124,00	€124,00	€124,00
Dividend (€3,50/Sd)		€3.192,00	€3.192,00
Onvoorzien	€500,00		
SUBTOTAAL	€2.931,00	€5.657,00	€5.657,29

Gymzaal Loevesteinplaats

De installatie op de gymzaal van de school aan de Loevesteinplaats produceert duurzame energie sinds september 2020. In de zomer waren er problemen met zekeringen van de omvormer. De opbrengst dit jaar is daarom iets minder dan verwacht.

De kosten dit jaar vallen mee, omdat de werkzaamheden aan de installatie dit jaar nog vallen onder de garantie. Verder zijn de ingeschatte kosten voor de verzekering gunstiger.

In 2021 is geen dividend uitgekeerd en in de begroting geen reserve voor de dividend opgenomen waardoor we in 2022 grotere uitgaven hebben dan inkomsten (dividend 2021 + reserve dividend 2022). Voor 2022 is een dividend begroot van € 3,50 per stroomdeel, net als bij de andere installaties.

Inkomsten	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Project Loevensteinplaats			
Stroomverkoop	€2.100,00	€1.800,00	€2.100,00
348			
SUBTOTAAL	€2.100,00	€1.800,00	€2.100,00

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Project Loevensteinplaats			
Onderhoud	€475,00	€0,00	€475,00
Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering	€666,00	€700,00	€700,00
Machinebreukverzekering	€464,00	€177,00	€177,16
Reservering ontmanteling	€0,00	€0,00	€0,00
Vastrecht	€62,00	€62,00	€37,50
Dividend (€3,50/Sd)		€0,00	€1.218,00
Onvoorzien	€100,00		€100,00
SUBTOTAAL	€1.767,00	€939,00	€2.707,66

Sporthal De Buitenhof

De installatie op de sporthal werkt sinds mei 2021.

Ook voor deze installatie werd dit jaar nog geen dividend uitgekeerd, waardoor in de begroting van 2022 de uitgaven voor 2022 hoger uitvallen dan de inkomsten. Voor 2022 is een dividend begroot van € 3,50 per stroomdeel, net als bij de andere installaties.

Onderhoud van de sedum begroeiing wordt door de dakeigenaar betaald.

Inkomsten	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Project Sporthal De Buitenhof			
Stroomverkoop	nvt	€3.000,00	€8.100,00
1490			
SUBTOTAAL	€0,00	€3.000,00	€8.100,00

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Project Sporthal De Buitenhof			
Onderhoud	nvt	€0,00	€1.037,00
Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering		€700,00	€700,00
Machinebreukverzekering		€500,00	€500,00
Opstalverzekering		€210,00	€300,00
Vastrecht		€75,00	€75,00
Reservering ontmanteling		€1.000,00	€1.000,00
Dividend (€3,50/Sd)		€0,00	€5.215,00
Onvoorzien			€500,00
SUBTOTAAL	€0,00	€2.485,00	€9.327,00

015 Duurzaam en RRE

Afgelopen jaar hebben we uitvoering gegeven aan de RRE van de gemeente Delft - de Regeling Reductie Energiegebruik. Bij de vaststelling van de begroting voor 2021 was daarover nog teveel onduidelijkheid om hem op te nemen. Belangrijkste onderdeel van het project is de oprichting van een team van energiecoaches. Met de gemeente Delft zijn er afspraken om deze langjarig te faciliteren en uit te breiden.

Om zicht te hebben op plan en uitvoering zijn de begrotingen en verwachtingen opgenomen in onderstaand overzicht. Afwijkingen en tegenvallende inkomsten zijn deels gecompenseerd door bijsturing in de uitvoering en door het zoeken van co-financiering. Inkomsten en uitgaven zijn in balans, zodat het geen negatieve invloed heeft op de coöperatiebegroting.

Inmiddels hebben we ook opdracht voor de uitvoering van de RRE-W voor 2022.

Inkomsten	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
015 Duurzaam en RRE			
Subsidie RRE/RRE-W	€162.000,00	€162.000,00	€118.050,00
Bijdrage Platform Energietransitie	€17.500,00		
Projectsubsidie Deelwinkel		€5.000,00	
MAEX/warmtecamera's		€2.500,00	
Inkomsten Deelwinkel			€1.000,00
Fonds 1818/leskisten		€5.000,00	
Urgenda prijzengeld		€2.500,00	
Bijdrage scholen leskisten			€1.000,00
SUBTOTAAL	€179.500,00	€177.000,00	€120.050,00

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
015 Duurzaam en RRE			
Communicatie algemeen	€28.400,00	€42.317,00	
Gezamenlijke communicatie PETD/DsD	€35.000,00		
Energiecoaches	€41.556,00	€40.192,00	€72.600,00
Modelwoningen	€10.104,00	€11.769,00	
Verbouw- en verhuisservice	€25.920,00	€25.229,00	
Zet 'm op 60	€10.800,00	€16.238,00	
Voucheractie	€24.300,00	€23.327,00	€45.450,00
Deelwinkel		€7.500,00	€1.000,00
Leskisten		€7.500,00	€1.000,00
Onvoorzien	€3.420,00	€2.928,00	
SUBTOTAAL	€179.500,00	€177.000,00	€120.050,00

Resultaat

Het 'resultaat' betreft het totaal van alle begrotingen.

Het begroot negatief resultaat in 2022 betreft de uitgestelde uitbetalingen van dividend voor de projecten 'Loevensteinplaats' en 'De Buitenhof'.

Inkomsten	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Coöperatie algemeen	€3.717,00	€4.922,00	€7.317,00
Project Stads Kantoor	€5.500,00	€5.500,00	€5.500,00
Project Loevensteinplaats	€2.100,00	€1.800,00	€2.100,00
Project Sporthal De Buitenhof	€0,00	€3.000,00	€8.100,00
015 Duurzaam en RRE	€179.500,00	€177.000,00	€120.050,00
TOTAAL	€190.817,00	€192.222,00	€143.067,00

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
Coöperatie algemeen	€2.592,00	€2.831,00	€7.315,00
Project Stads Kantoor	€2.931,00	€5.657,00	€5.657,29
Project Loevensteinplaats	€1.767,00	€939,00	€2.707,66
Project Sporthal De Buitenhof	€0,00	€2.485,00	€9.327,00
015 Duurzaam en RRE	€179.500,00	€177.000,00	€120.050,00
TOTAAL	€186.790,00	€188.912,00	€145.056,95
RESULTAAT	€4.027,00	€3.310,00	-€1.989,95

Uitgaven	begroting 2021	verwachting 2021	begroting 2022
015 Duurzaam en RRE			
Communicatie algemeen	€28.400,00	€42.317,00	
Gezamenlijke communicatie PETD/DsD	€35.000,00		
Energiecoaches	€41.556,00	€40.192,00	€72.600,00
Modelwoningen	€10.104,00	€11.769,00	
Verbouw- en verhuisservice	€25.920,00	€25.229,00	
Zet 'm op 60	€10.800,00	€16.238,00	
Voucheractie	€24.300,00	€23.327,00	€45.450,00
Deelwinkel		€7.500,00	€1.000,00
Leskisten		€7.500,00	€1.000,00
Onvoorzien	€3.420,00	€2.928,00	
SUBTOTAAL	€179.500,00	€177.000,00	€120.050,00

DEELSTROOMDELFT

ZONNE-ENERGIE OPWEKKEN
OP ANDERMANS DAK

WIJ REGELEN DE ZONNEPANELEN
EN DE OPBRENGST?

DIE IS VOOR JOU!



SAMEN DUURZAME ENERGIE OPWEKKEN VOOR EN DOOR INWONERS VAN DELFT